

Obrazac18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2094/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): PROIZVODNJA – REGENERACIJA d.o.o. u stečaju, OIB: 29904822134, Zagreb, Planinska 11

I. STANJE STEČAJNE MASE

1. POKRETNINE

Stečajni dužnik imao je u vlasništvu:

- automobil osobni, CITROEN JUMPER 2.2 HDI, godina 2002, broj šasije: VF7ZBRMRB17151357 – koji je procijenjen po stalnom sudskom vještaku mr.sc. Krunoslav Ormužu, dipl. inž. str. na iznos od 350,00 € + PDV budući je bio u neispravnom stanju, uništene unutrašnjosti, izrazito korodirane karoserije, te prema vještaku nije bilo isplativo ulaganje u popravak.

Stečajni upravitelj je oglašavao oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnine na web stranicama sudačke mreže i to:

1. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnine objavljen je 04.07.2024.g. uz uvjet da ne može biti prodana za manji iznos od početne cijene 350,00 € + PDV i sa rokom dostave ponuda i plaćanja jamčevine do 15.07.2024. te na isti nije pristigla niti jedna ponuda.
2. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnine objavljen je 06.09.2024.g. uz uvjet da ne može biti prodana za manji iznos od početne cijene 315,00 € + PDV (10% manje od početne cijene na 1. oglasu) i sa rokom dostave ponuda i plaćanja jamčevine do 23.09.2024. te na isti nije pristigla niti jedna ponuda.
3. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnine objavljen je 11.12.2024.g. uz uvjet da ne može biti prodana za manji iznos od početne cijene 234,00 € + PDV (2/3 početne cijene na 1. oglasu) i sa rokom dostave ponuda i plaćanja jamčevine do 23.12.2024. te je na oglas pristigla jedna ponuda ponuđača AUTO KELA d.o.o., Poljane 55, 10040 Zagreb, OIB: 19163719019 i to na iznos od 235,00 € + PDV. Stečajni upravitelj je ponudu prihvatio i pokretnina je unovčena sveukupno za iznos od 293,75 € sa uključenim PDV-om.

Stečajnu masu čine i pokretnine koje su u zakupu kod PRUŽNIH GRAĐEVINA d.o.o. i to: 12 teretnih vagona za mjesečni iznos od 8.617,09 € + PDV.

2. PRAVNI PREDMETI

1.

Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-5569/14

Tužitelj: PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. u stečaju

Tuženik: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.

VPS: 4.691.403,74 kn

U tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Dana 25.07.2014. očitovali samo se na tuženikov prigovor, a ovaj se podneskom od 15.04.2015. očitovao na naš podnesak. Dana 30.04.2015. smo se podneskom očitovali na podnesak tuženika od 15.04.2015. Dana 30. ožujka 2017. održana rasprava, te smo se u roku od 15 dana trebali očitovati o novim dokaznim prijedlozima, te radi specificiranja činjeničnih navoda tužbe u pogledu činjenice za koje točno utužene račune i iznose posjedujemo pisane radne naloge, a za koje iznose posjedujemo samo usmene naloge naručitelja. Podneskom od 05.04. 2017. postupili smo po zapisniku s navedenog ročišta i dostavili nove dokazne prijedloge. Dana 28.05.2018. održano ročište, zatim dana 27.02.2019., dana 29.05.2019., 15.07.2019. te dana 30.10.2020. i 04.05.2021. na kojima su saslušavani svjedoci. Nadalje, održana su ročišta dana 23.09.2021., 21.12.2021., 15.03.2022., 24.11.2022., 24.01.2023. i, 15.05.2023., 18.01.2024., te 10.04.2024. na koje nije došao pozvani svjedok. Na ročištu održanom 25. srpnja 2024. ispitan je svjedok. Na ročištu održanom 01.10.2024. sud odredio da se provede dokaz novim građevinskim vještačenjem, te je građevinski vještak nakon obavljenog očevida na Kolodvoru u Kninu dana 14.12.2024. izradio nalaz i mišljenje. Također je obavljen očevid i na Kolodvoru u Dugom Selu za koji je sudski vještak također izradio nalaz i mišljenje. Sudski vještak je je u svojim nalazim i mišljenjima utvrdio da su izvršeni građevinski radovi na spomenutim kolodvorima u visina našeg postavljenog tužbenog zahtjeva.

Novo ročište je zakazano za dan 08.09.2025.

2.

Trgovački sud u Zagrebu, P-1330/2024 (ranije P-2356/19, ranije P-1483/15)

Tužitelj: IKAR d.o.o.

Tuženik: 1. HŽ INFRASTRUKTURA

2. PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. u stečaju

VPS: 2.000.000,01 kn

Ovdje se radi o tužbi koju je pokrenuo tužitelj s osnove izvedenih radova na izgradnji i sanaciji industrijskog kolosijeka u Vukovarskoj gospodarskoj zoni. Radi se o pobijanju pravnih radnji između HŽ Infrastruktura i tuženika, točnije Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretninama od 15.06.2012. Dana 7. prosinca 2015. dan je odgovor na tužbu. Dana 25.05.2016. održano ročište, predani podnesci od tužitelja. Na predane podneske smo se očitovali. 15.09.2016. održano ročište i na kojem je određeno da se očituje tužitelj na naše podneske. Dana 28.11.2017. održano ročište, te također dana 29.05.2018. i dana 03.10.2018. na kojem je saslušan stečajni upravitelj i određen zastoj od godine dana. Rješenjem suda od 07.10.2019. postupak nastavljen. U međuvremenu, održana ročišta 07.06.2022., 15.09.2022., 01.12.2022., 28.03.2023., 24.10.2023., 20.12.2023. i 06.02.2024.

Dana 01.03.2024. donesena je odluka kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev.

Na presudu smo 07.03.2024. uložili žalbu, a isto je žalbu uložio i prvotuženik.

Dana 04.06.2024.g. Visoki trgovački sud u Zagrebu rješenjem je ukinuo prvostupanjsku presudu i predmet vratio na ponovno suđenje.

Novo ročište određeno je za dan 06.05.2025.

3. FINACIJSKO IZVJEŠĆE

1) Promet po računu

Saldo na dan prethodnog izvješća 14.06.2024.g.: 205.199,74 €

A) Priliv

€

AUTO KELA d.o.o., unovčenje vozila	293,75
<i>Ukupno:</i>	293,75

B) Odliv	€
Bankarska naknada	123,76
Knjigovodstvene usluge	2.654,40
PDV	30.635,32
Troškovi platnog prometa, blagajne, poštarine, telefona, uredski troškovi, troškovi ostalih administrativnih poslova	2.187,27
Predujam za troškove vještačenja P-5569/2014 (Knin)	6.978,06
Predujam za troškove vještačenja P-5569/2014 (Dugo Selo)	69,48
Najam ureda stečajnog upravitelja (199,08 € + PDV, mjesečno)	2.488,50
Ukupno:	45.136,79

Saldo 22.04.2025. (izvod 13): **160.356,70 €**

2) Dospjeli a nepodmireni troškovi	€
Odvjetnički troškovi	3.324,90
Ostatak troškova ovršnog postupka Ovr-4156/2012 (rješenje od 05.07.2022.g. – odvjetnik Poldan Saša)	3.875,51
Ukupno:	7.200,41

3) Očekivani priliv	€
Pružne građevine d.o.o. – dugovanje za zakup	193.884,35
Ukupno:	193.884,35

Zakupoprimac nije redovit u podmirivanju svojih obaveza, te je stečajni upravitelj uputio dana 17.04.2025.g. poziv na podmirenje duga koji je na dan 17.04.2025. iznosio 193.884,35 €.

Valja napomenuti, da se najmoprimac Pružne građevine d.o.o. uglavnom financira iz Državnog proračuna, te ovisno o sredstvima kojima raspolaže podmiruje najam.

Nadalje, isto tako, valja napomenuti sa se radi o pokretninama koje se vjerojatno ne bi mogle iznajmiti nikome drugome na teritoriju Republike Hrvatske, a kako se oko istih pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi postupak P P-1330/2024 (ranije P-2356/19, ranije P-1483/15), tužitelja IKAR d.o.o. protiv tuženika 1. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. i 2. PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji ne može se do okončanja postupka pristupiti unovčenju pokretnina.

4) Predračun troškova za razdoblje od 01.05.2025.-31.10.2025. godine

Troškovi platnog prometa, blagajne, poštarine, telefona, uredski troškovi, troškovi ostalih administrativnih poslova (587,30 €/mjesečno)	3.523,80 €
Knjigovodstvene usluge (265,44 € /mjesečno)	1.592,64 €
Najam ureda stečajnog upravitelja (248,85 €, mjesečno)	1.493,10 €
Pristojba za djelomičnu diobu	265,45 €
Porez na dobit za 2024.g.	9.177,77 €
Ukupno	16.052,76 €

4. ŠESTA DJELOMIČNA DIOBA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je pet djelomičnih dioba kojima su tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda namirene u 100%-tnom iznosu odnosno u iznosu od 3.652.643,52 kn / 484.789,11 €.

Šestom djelomičnom diobom predviđen iznos za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznosi 140.000,00 € kojim će se vjerovnici II. višeg isplatnog reda namiriti 2,569 % od utvrđenih tražbina u iznosu od 41.060.521,92 kn / 5.449.667,78 €

U prilogu izvješća dostavlja se Diobni popis za VI. djelomičnu diobu.

II. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će, nakon dobivene suglasnosti, pristupiti VI. – toj djelomičnoj diobi.

Po okončanju svih navedenih parnica i unovčenju jedine preostale imovine (teretni vagoni koji su u zakupu kod PRUŽNIH GRAĐEVINA d.o.o.), stečajni upravitelj će pristupiti izradi završnog izvješća i predložiti završnu diobu i okončanje stečajnog postupka.

III. Prijedlozi

Nastavno na gore navedeno, stečajni upravitelj predlaže:

1. da stečajni sudac da suglasnost na 6. djelomičnu diobu sukladno čl. 273 Stečajnog zakona, a prema prijedlogu stečajnog upravitelja,
2. da stečajni sudac primi na znanje izvješće stečajnog upravitelja u odnosu na unovčenu pokretninu, pravne predmete i financijsko izvješće.

Stečajni upravitelj
Marinko Paić, univ.spec.oec.

U prilogu:

- *Izvadak posl. računa br. 13 od 22.04.2025.*
- *Diobni popis*